



AYUNTAMIENTO DE COBEÑA
Pl. de la Villa ,1
28863 COBEÑA (Madrid)

**TASA POR UTILIZACIÓN PRIVATIVA O APROVECHAMIENTO ESPECIAL
DE DOMINIO PÚBLICO LOCAL**

INDICE

Art.1.- Fundamento y naturaleza	2
Art. 2.- Hecho imponible	2
Art. 3.- Sujeto pasivo y responsables	3
Art. 4.- Cuantía de la tasa y tarifas	3
Art. 5.- Exenciones y bonificaciones.....	4
Art. 6.- Período impositivo y devengo.....	5
Art. 7.- Normas de gestión	5
Art. 8.- Forma de ingreso	5
Art. 9.- Destrucción o deterioro del dominio público	6
Art. 10.- Infracciones y sanciones	6
DISPOSICIÓN FINAL	6
Modificaciones publicadas en BOCM.....	6



AYUNTAMIENTO DE COBEÑA
Pl. de la Villa ,1
28863 COBEÑA (Madrid)

TASA POR UTILIZACIÓN PRIVATIVA O APROVECHAMIENTO ESPECIAL DE DOMINIO PÚBLICO LOCAL

Art.1.- Fundamento y naturaleza

En uso de las facultades conferidas por los artículos 133.2 y 142 de la Constitución y por el artículo 106 de la Ley 7/1985, Reguladora de las Bases de Régimen Local, y de conformidad con lo dispuesto en los artículos 15 a 19 de la Ley 39/1988, de Haciendas Locales, este Ayuntamiento establece la tasa por utilización privativa o aprovechamiento especial del dominio público local, que se regirá por la presente ordenanza fiscal y de conformidad con las modificaciones de la Ley 25/1988, de 13 de julio.

Art. 2.- Hecho imponible

Constituye el hecho imponible de la presente tasa por ocupación privativa o aprovechamiento especial del dominio público local en los siguientes supuestos:

- a) Entradas de vehículos a través de las aceras y reservas de la vía pública para aparcamiento exclusivo, parada de vehículos, carga y descarga de mercancías.
- b) Instalación de quioscos en la vía pública de carácter no fijo.
- c) Instalación de casetas de venta, puestos y barracas (mercado exterior).
- d) Instalaciones de barracas de feria, espectáculos, atracciones de recreo y similares.
- e) Ocupaciones de terrenos de uso público local con mesas y sillas con finalidad lucrativa.
- f) Ocupación de terrenos de suelo, vuelo, subsuelo de dominio público local por tendidos, tuberías y galerías para las conducciones de energía eléctrica, agua, gas o cualquier otro fluido, incluidos los postes para líneas, cables o palomillas.
- g) Ocupación de terrenos con mercancías, materiales de construcción, escombros, vallas, puntales, aspillas, andamios y otras instalaciones análogas.
- h) Apertura de calicatas o zanjas en terrenos de uso público y cualquier remoción del pavimento o aceras en la vía pública.
- i) Cualquier otra ocupación no incluida en los apartados anteriores que suponga un uso privativo por reunir las siguientes características: exclusividad del uso, permanencia en el tiempo, fijeza de las instalaciones al suelo y valoración económica de la inversión necesaria.

Para el supuesto de apertura de calicatas y zanjas, se considera además hecho imponible la reposición, reconstrucción, reparación o arreglo de los pavimentos o instalaciones destruidos o desarreglados por la apertura de las expresadas calicatas o zanjas y la demolición y nueva construcción de obras defectuosas.



AYUNTAMIENTO DE COBEÑA

Pl. de la Villa ,1

28863 COBEÑA (Madrid)

Art. 3.- Sujeto pasivo y responsables

Son sujetos pasivos de la tasa en concepto de contribuyentes las personas físicas y jurídicas, así como las entidades a que se refiere el artículo 33 de la Ley General Tributaria que soliciten o a cuyo favor se otorguen las correspondientes licencias o utilicen o aprovechen especialmente el dominio público local en beneficio particular; si procedieron sin la oportuna autorización, responderán solidariamente de las obligaciones tributarias del sujeto pasivo las personas físicas y jurídicas a que se refieren los artículos 38.1 y 39 de la Ley General Tributaria.

Tendrán la condición de sustitutos del contribuyente en el cobro de la tasa por utilización de entrada de vehículos por las aceras los propietarios de fincas y locales a que den acceso dichas entradas de vehículos, quienes podrán repercutir, en su caso, las cuotas sobre los respectivos beneficiarios.

Art. 4.- Cuantía de la tasa y tarifas

1. La cuantía de la tasa para cada ocupación será la cantidad que se obtenga de la aplicación de las siguientes tarifas:

	Concepto	Unidad Medida	Período
1	Quioscos	m ²	15,00€/m ² /mes
2	Mesas y sillas		
	- Zona peatonal	m ²	12,05€/m ² /año
	- Resto zonas	m ²	24,09€/m ² /año
3	Vallas, andamios, asnillas, puntales y similares	m ²	3,00€/m ² /mes o fracción de mes
4	Contenedores, sacas de arena y similares	m ²	
5	Cajeros automáticos, máquinas expendedoras y similares	Unidad	250€/año
6	Rodajes cinematográficos	m ²	0,75€/m ² /día
7	Mercadillo semanal		
	- Tarifa autorización diaria	m ²	0,20€/m ² /día
	- Tarifa autorización anual	m ²	6,00€/m ² /año
8	Ocupación de vía pública durante fiestas locales		
	- Atracciones de feria	m ²	1,50€/m ²
	- Quioscos, puestos y similares		
	• Ubicación en zona feria	m ²	1,50€/m ²
	• Alrededores Pza. de la Villa	m ²	6,00€/m ²
	- Para empresas, clubes, peñas, asociaciones y partidos locales		
• Ubicación en zona feria	m ²	0,30€/m ²	
• Alrededores Pza. de la Villa	m ²	1,20€/m ²	
9	Cables		0,033€/año
10	Cajas de amarre	m ²	1,35€/año



AYUNTAMIENTO DE COBEÑA

Pl. de la Villa ,1

28863 COBEÑA (Madrid)

11	Basculas		Bascula	6,60€/año	
12	Entrada a Garajes (Viviendas unifamiliares)				
	- Hasta 2 m o inferior		m	9,00€/año	
	- Hasta 3		m	14,00€/año	
	- Hasta 4		m	19,00€/año	
13	Entrada a Garajes colectivos o industriales				
	- Hasta 10 m		m	48,00€/año	
	- Hasta 20 m		m	72,00€/año	
13	- Hasta 30 m		m	96,00€/año	
	14	Placa de Vado Permanente	Placa de Vado	10€/año	
15	Otros Concepto en función del tipo de suelo				
	Concepto asfaltada	Unid. Med.	TIPO DE SUELO		
			Aceras	Calzada asfaltada	Calzada no
	Calicatas	m	7€/15días	7€/15días	3,5€/15días
	Zanjas	m	10€/15días	7€/15días	3,5€/15días
	Remoción de pavimento	m	7€/15días	7€/15días	3,5€/15días

2. En el caso de las empresas explotadoras de servicios de suministros que afecten a la generalidad o a una parte importante del vecindario, el importe de la tasa coincidirá, en todo caso, sin excepción alguna, en el 1,5 por 100 de los ingresos brutos procedentes de la facturación que obtengan anualmente en cada término municipal las referidas empresas. La presente tasa es compatible con otras tasas por la prestación de servicios o realización de actividades de competencia local de las que las mencionadas empresas deben ser sujetos pasivos.

3. Las cantidades exigibles con arreglo a la tarifa se liquidarán por cada aprovechamiento solicitado o realizado y serán irreducibles por los períodos de tiempo señalados en los respectivos epígrafes, para los supuestos de devengo periódico se estará a lo dispuesto en el artículo 6 de la presente ordenanza

Art. 5.- Exenciones y bonificaciones

El Estado, las Comunidades Autónomas y las Entidades Locales no estarán obligadas al pago de la tasa por utilización privativa o aprovechamiento especial del dominio público por los aprovechamientos inherentes a los servicios públicos de comunicaciones que exploten directamente y por todos los que inmediatamente interesen a la seguridad ciudadana o a la defensa nacional. La exención nunca abarcará la reposición de todo a su primitivo estado y la reparación de daños causados.



AYUNTAMIENTO DE COBEÑA

Pl. de la Villa ,1

28863 COBEÑA (Madrid)

Art. 6.- Período impositivo y devengo

En virtud de lo dispuesto en el artículo 26 de la Ley 39/1988, la tasa se devenga:

- a) Cuando se presente la solicitud que inicia la actuación o el expediente, que no se realizará o tramitará sin que se haya efectuado el pago correspondiente, o bien cuando se inicie el uso privativo o el aprovechamiento especial si no procediera la oportuna autorización.
- b) Cuando por causas no imputables al sujeto pasivo, el derecho a la utilización no se desarrolle, procederá la devolución del importe correspondiente.
- c) La tasa se devengará periódicamente el 1 de enero de cada año para supuestos cuyo pago esté establecido anualmente y el período impositivo corresponderá con el año natural, salvo en los supuestos de inicio o cese en la utilización privativa, el aprovechamiento especial, en cuyo caso el período impositivo se ajustará a esa circunstancia con el consiguiente prorrateo de la cuota por semestres naturales.

Art. 7.- Normas de gestión

Las personas interesadas en la concesión de los aprovechamientos regulados en esta ordenanza deberán solicitar previamente la correspondiente licencia, realizar el ingreso de la tasa y formular declaración acompañando un plano detallado del aprovechamiento y de su situación dentro del municipio.

Los Servicios Técnicos Municipales comprobarán e investigarán las declaraciones formuladas por los interesados, concediéndose las autorizaciones de no encontrar diferencias con las peticiones de licencias; si se dieran diferencias, se notificarán las mismas a los interesados y se girarán, en su caso, las liquidaciones complementarias que procedan, concediéndose las autorizaciones una vez subsanadas las diferencias por los interesados y, en su caso, realizados los ingresos complementarios que procedan. Una vez autorizada la ocupación en los supuestos de devengo periódico se entenderá prorrogada la misma mientras no se presente la declaración de baja por el interesado.

Art. 8.- Forma de ingreso

El pago de la tasa se realizará:

- a) Tratándose de concesiones de nuevos aprovechamientos, por ingreso directo en la Tesorería Municipal o donde estableciese el Ayuntamiento acto seguido de la presentación de la solicitud y de la autoliquidación, y siempre antes de retirar la correspondiente licencia.

La autoliquidación quedará siempre sujeta a su revisión por parte de la Administración Municipal.

- b) Tratándose de concesiones de aprovechamientos ya autorizados y prorrogados, por recibo a través de la Oficina de Recaudación, una vez incluidos en el padrón de la tasa, conforme establece el Reglamento General de Recaudación.



AYUNTAMIENTO DE COBEÑA

Pl. de la Villa ,1

28863 COBEÑA (Madrid)

c) Para el supuesto de ocupaciones por puestos en mercado exterior el ingreso podrá realizarse ante los agentes municipales encargados de la recaudación.

d) Las bajas deberán comunicarse, a lo más tardar, el último día laborable del respectivo período de devengo para surtir efectos a partir del siguiente. Quienes incumplan tal obligación seguirán sujetos al pago de la tasa.

Art. 9.- Destrucción o deterioro del dominio público

Cuando la utilización privativa o el aprovechamiento especial lleve aparejada la destrucción o deterioro del dominio público local, el beneficiario, sin perjuicio del pago de la tasa a que hubiere lugar, estará obligado al reintegro del coste total de los respectivos gastos de reconstrucción o reparación y al depósito previo de su importe.

Si los daños fueran irreparables, el Ayuntamiento será indemnizado en cuantía igual al valor de bienes destruidos o al importe del deterioro de los dañados. A tal efecto la Corporación no podrá condonar total ni parcialmente las indemnizaciones y reintegros a que se refiere el presente apartado.

Art. 10.- Infracciones y sanciones

Las infracciones y sanciones en materia tributaria se regirán por lo dispuesto en los artículos 77 y siguientes de la Ley General Tributaria y su normativa de desarrollo.

DISPOSICIÓN FINAL

La presente ordenanza fiscal entrará en vigor el día de su publicación en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID y comenzará a aplicarse el día 1 de enero de 2004, permaneciendo en vigor hasta su modificación o derogación expresa.

Modificaciones publicadas en BOCM

[BOCM nº 278, 21 de noviembre de 2003](#)

[BOCM Nº 298, 14 de diciembre de 2012](#)

[BOCM Nº 41, 18 de febrero de 2013](#)

[BOCM Nº 307, 26 de diciembre de 2014](#)